

# サン・エムの注文住宅はここが自慢です。

高性能 & 2×4 ツーバイフォー工法で安心・安全・快適が標準装備

より良い品質を適正価格にて

お客様のご予算に合わせてより良いものをご提案。

建ててからもずっと安心

アフター万全で建てる時も建てた後もずっと安心。

一棟一棟丁寧に、心をこめて

お客様の夢を最高のかたちでご提案



## サン・エムの標準装備高性能 Point! ※ほんの一例です。

### Low-E 複層アルゴンガス入樹脂サッシ

最新高性能断熱樹脂窓 Low-E アルゴンガス入

**LIXIL**  
Link to Good Living  
**ERSTER**

**Low-E ガラス**  
室内側に熱を反射する性能を持つ特殊金属膜をコーティングしたガラスで、室内の熱を外へ放射するのを防ぎます。

**アルゴンガス層**  
空気層に比べ、熱の伝わりを約 30%抑えます。

**樹脂窓**  
熱伝導率 1/1000 (アルミ比)  
外気温の影響を受けにくく結露を防ぎます。

熱貫流率  
**1.30**  
W/(㎡・K)

### 全館LED照明

長寿命・省電力で抜群の省エネ効果  
(さらにポーチライトは人感センサ付)

**LEDの省エネ効果**

- 年間電気代約 1/2 以下
- 光源寿命約 3 倍以上  
(同じ明るさの蛍光灯との比較)

**人感センサ付 欧風ポーチライト**  
センサの省エネ効果  
年間電気代約 87% DOWN

### 高断熱玄関ドア

高断熱寒冷地仕様 K2  
(ガラス部分 Low-E 複層ガラス)

**Low-E 複層ガラス**

**欧風タイプハンドル**

ナチュラルな木目の風合いと高級感のあるデザイン

### ノンワックスフロア

木目が素敵な  
ナチュラルフローリング

**ノンワックス抗菌シートフロア**

面倒なワックスがけの必要ありません。キズや汚れに強く、汚れてもきれいに拭き取れます。

ワックス  
不要

サッと拭くだけの清潔抗菌フロア

### 2×4 ツーバイフォー構造

地震や台風などあらゆる災害に強い  
面で支えるモノコック構造

**優れた性能** ★★★★★  
断熱性・気密性・耐震性・耐火性・耐風性

6面体構造 = 高い耐震性能

好評  
販売中!!

「福地小学校徒歩 2 分」 南部町苫米地に宅地分譲全 4 区画、好評販売中! 八戸市青葉に新規モデルハウス建築中!



お問い合わせ

一級建築設計事務所

株式会社 **サン・エム** 〒031-0802 八戸市小中野 6 丁目 8-24

ホームページ <http://www.sunemu.co.jp> (0178) 24-4500

一級設計建築事務所 青森県知事第 1322 号/建設業青森県知事許可 (般-26) 第 12233 号宅地建物取引業青森県知事免許 (6) 第 2519 号



(株)サン・エム

検索